



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-³⁰...../.....^{13.05}.....2024 г.

Предвид необходимостта от мащабна модернизация на железопътната инфраструктура и в частност на железопътната линия София - Пловдив в участък Елин Пелин – Ихтиман; на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, чл. 144, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-14/ 11.03.2024 г., допълнено с писмо № АУ22-14(1)/ 18.04.2024 г. на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, изготвен от консорциум „НЕТ-ИКюИ-УИГ“, учредено между: „Нет инженеринг“ АД, „ИКюИ Контрол“ ООД с Удостоверение № РК-0405/ 17.02.2020 г., издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол, със срок на валидност до 17.02.2025 г., „УИГ Интернешънъл“ Лимитид и „УИГ България“ ЕООД; Оценка за съответствие на част „Конструктивна“ и упражнен технически контрол по част „Конструктивна“ от: инж. Георги Ивилев Бакърджиев с Удостоверение регистрационен № 00415, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) със срок на валидност до 30.09.2027 г., инж. Иван Христов Гешанов с Удостоверение регистрационен № 00216, издадено от КИИП със срок на валидност до 24.06.2027 г., инж. Костадин Христов Топуров с Удостоверение регистрационен № 00409, издадено от КИИП със срок на валидност до 28.01.2028 г. и инж. Димитър Георгиев Хвърлев с Удостоверение регистрационен № 01529, издадено от КИИП със срок на валидност до 22.06.2025 г.; влезли в сила подробни устройствени планове, одобрени със Заповед № РД-02-15-21/ 11.02.2020 г., Заповед № РД-02-15-60/ 13.03.2019 г. и Заповед № РД-02-15-99/ 13.12.2018 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството; Удостоверения № РД46-244/ 28.05.2019 г. и № РД42-22/ 21.07.2020 г. на министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на земеделска земя; Решение № К33-03/ 15.02.2018 г. на Комисията за земеделски земи за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди; писмо с изх. № 13-2876/ 11.01.2024 г. на Министерство на земеделието и храните; писма с изх. № 70-5648/ 15.01.2021 г. и № 70-

4656/ 11.11.2020 г. на Министерство на земеделието, храните и горите; писма с рег. индекс РДГ14-1653/ 16.02.2024 г., РДГ14-939/ 27.01.2021 г. и РДГ14-9957/ 20.11.2020 г. на Регионална дирекция по горите-София за определяне на размера на компенсационно залесяване и платежни нареждания приложени към заявление с вх. № АУ-22-14/ 11.03.2024 г.; Договор № 132/ 29.09.2021 г. за учредяване на безсрочен сервитут върху поземлени имоти в горски територии учреден между Изпълнителна агенция по горите и ДП НКЖИ; актове за публична държавна собственост на поземлени имоти с предоставени права за управление на ДП НКЖИ; Решение на Министерския съвет (РМС) № 117/ 07.03.2022 г. за отчуждаване на имоти – частна държавна собственост, за имоти – публична държавна собственост, и за безвъзмездното им предоставяне за управление на ДП НКЖИ; РМС № 558/ 30.07.2021 г., № 914/ 17.11.2022 г. и № 934/ 28.12.2023 г. за отчуждаване на имоти – частна собственост, за държавна нужда; Договори от 09.09.2020 г., 15.10.2020 г. и 11.09.2021 г. между Община Костенец и Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Договор от 04.10.2023 г. между Община Костенец и Министерство на транспорта и съобщенията; документи, доказващи уредени вещни права, приложени към заявление с вх. № АУ-22-14/ 11.03.2024 г.; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 6-6/ 2014 г. на Министерство на околната страна и водите (МОСВ); писма с изх. № ОВОС-269/ 06.11.2015 г., № ОВОС-269/ 18.08.2016 г. и № ОВОС-269/ 03.11.2020 г. на МОСВ; становище изх. № 33-НН-435/ 07.12.2016 г. на Министерството на културата; Заключение за оценка на инвестиционен проект с изх. № ИП-00-9/ 21.09.2016 г. на главния държавен здравен инспектор; становище с рег. № 1983пс-3/ 10.03.2020 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо с изх. № 24-00-2580/ 19.09.2023 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ); Разрешение за специално ползване на пътища № РСПП-15/ 18.02.2023 г. на АПИ; Заповед № РД-08-501/ 08.12.2017 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Заповед № 12-05-22/ 04.12.2017 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Железопътна администрация“; съгласувателно писмо с рег. № ДАЕУ-12226/ 21.07.2021 г. на Държавна агенция „Електронно управление“; Разрешителни за ползване на повърхностен воден обект № 32170778/ 17.05.2022 г. и № 32170756/ 30.06.2021 г., издадени от директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“; писмо с изх. № РР-05-70(10)/ 21.04.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“; писмо с изх. № 221/ 14.07.2021 г. на „Геозащита“ ЕООД – клон Перник; становища с рег. № 120400-3550/ 28.02.2023 г., рег.

№ 120400-1057/ 18.01.2017 г. и рег. № 120400-5428/ 10.05.2017 г. на Областна дирекция на МВР – София, сектор „Пътна полиция“; съгласувана графична част с „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД на 13.05.2022 г. и Решение № 509/ 08.07.2011 г. на Министерския съвет, с която на железопътна линия „София-Пловдив“ е обявена за обект с национално значение

РАЗРЕШАВАМ
НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 110, ЕИК 130823243, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект:

„Модернизация на железопътна линия София-Пловдив, железопътен участък Елин Пелин-Септември от км 67+620 до км 68+054, от км 68+426 до км 68+930, от км 70+212 до км 71+050, от км 71+200 до км 71+300, от км 71+700 до км 72+050, от км 73+150 до км 73+589 по Път 1“ със следните етапи по смисъла на чл. 152, ал. 2 от ЗУТ:

Етап 1: Железен път, мостове, виадукти, тунели, водостоци, прокари, подпорни стени, пътища и пътни съоръжения, шумозащитни съоръжения, тягово и нетягово електрозахранване, ТКМ;

Етап 2: Пресичане с електропроводна кабелна линия 20 kV „Момин проход“ при жп км 70+381;

Етап 3: Пресичане с нова електропроводна кабелна линия 20 kV „Марица“ при жп км 70+423;

Етап 4: Пресичане с нова електропроводна кабелна линия 20 kV „Марица“ при жп км 70+726,

в землищата на гр. Костенец, с. Горна Василица, с. Долна Василица, община Костенец, област София в обхвата на действащите подробни устройствени планове, съгласно одобрения на основание Заповед РД-02-15-50/ 22.04.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

Обектът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „л“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи.

За възложители на предвиденото с проекта преустройство на части от мрежата и съоръжения на „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД, да се счита „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателни писма.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв., а за издаване на разрешение за строеж – 1500 лв., с платежни нареждания от 08.03.2024 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 04.12.2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), за да се защитят особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Разглежданият участък е част предстояща мащабна модернизация на железопътната инфраструктура на Република България, и в частност жп линията София – Пловдив, в жп участък Елин Пелин – Ихтиман.

С реализацията на проекта ще се модернизира един от най-проблемните участъци на общоевропейската жп мрежа в Югоизточна Европа, разположен на най-пряката връзка между Западна и Централна Европа с Близкия Изток и Азия. Изпълнението на проект „Модернизация на железопътна линия София-Пловдив: железопътен участък Елин Пелин-Септември“ ще допринесе и за развитието на коридор Ориент/ Източно Средиземноморие и Товарен Железопътен Коридор 10 Алпи/ Западни Балкани, преминаващ през Република България, част от които е жп линия София-Елин Пелин-Костенец-Септември-Пловдив. Реализацията на проекта ще допринесе за изпълнение на поетите ангажименти от Република България за развитие на жп инфраструктура и достигане на европейските стандарти в съответствие с политиката на Европейския Съюз за развитие на Транс-европейските транспортни мрежи.

Железопътната линия София-Пловдив е елемент от Транс-европейската транспортна мрежа, като тази мрежа е посочена в Регламент (ЕС) № 1315/2013 на

Разрешение за строеж

Европейския Парламент и на Съвета от 11 декември 2013 година относно насоките на Съюза за развитието на Транс-европейската транспортна мрежа и за отмяна на Решение № 661/2010/ЕС.

Реализацията на инвестиционния проект за модернизация на железопътната линия ще допринесе за постигане на по-добри условия за транспортиране на пътници и товари и за изпълнение на поетите ангажименти от Република България за развитие на железопътната инфраструктура и достигане на европейски стандарти в съответствие с политиката на Европейския съюз за развитие на Трансевропейската транспортна мрежа.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14 дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

МИНИСТЪР:

**ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА-
КАСАБОВА**

