

## ДОГОВОР

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. « Св. Св. Кирил и Методий » № 17-19, БУЛСТАТ 831661388, представлявано от **АЛБЕНА МИХАЙЛОВА- ГЛАВЕН СЕКРЕТАР**, упълномощена със Заповед №РД -02-14- 1104/24.04.2012г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **СНЕЖАНА ЙОТОВА – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, от една страна,

и

„.....“ ....., със седалище и адрес на управление: гр. ...., № ....., ЕИК ....., представлявано от ..... – ....., наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. чл. 101е, ал.1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, като се има предвид предмета на обществената поръчка, открита и проведена на основание чл.101а, ал.1 във връзка с чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП и като се имат предвид всички предложения от приложената оферта на участника, въз основа на които е определен за изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:**

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни следната услуга: "Разработване на план за действие за стимулиране на по-широкото разпространение и използване на геотермални енергийни технологии/земносвързани термопомпи в българските региони", съгласно Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Приложение № 1, Техническото предложение – Приложение № 2 и Ценовото предложение - Приложение № 3 на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва дейностите, предмет на договора в съответствие с изискванията, определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в Техническата спецификация - Приложение № 1.

## **II. СРОК**

**Чл.2. (1)** Срокът за изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор, е до 30.11.2012 г.

**(2)** В срокът по ал. 1 са включени:

1. Срок за представяне на въстъпителен доклад с обем и съдържание, отговарящи на изискванията на т.6.2.2.1 от Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - Приложение № 2: 5 /пет/ работни дни от датата на сключване на договора за изпълнение на обществената поръчка.

2. Срок за представяне на окончателен доклад с обем и съдържание, отговарящи на изискванията на т. 6.2.2.2 от Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - Приложение № 2: 3 /три/ работни дни преди изтичане на срока на договора за изпълнение за изпълнение на обществената поръчка.

## **III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 3.** За изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер на \_\_\_\_\_ /словом/ лева без ДДС или \_\_\_\_\_ /словом/ лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор. Стойността на договора е фиксирана и не подлежи на изменение, освен в случаите по чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл. 4.** Плащането на възнаграждението по чл.3 по-горе се извършва, както следва:

- 100 % (сто процента) от възнаграждението след представяне на двустранно подписан протокол за приемане на крайния продукт от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или негови представители без забележки, акт образец № 1 /по образец на МРРБ/ за изплащане на извършените дейности – Приложение № 4 към настоящия договор, подписан и одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 10 работни дни след представена оригинална фактура.

**Чл. 5.** Плащането на възнаграждението се извършва по банков път, по посочената в настоящия договор сметка.

#### **IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 6. (1)** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на ..... (словом) лева, равняващи се на 2 % (два процента) от стойността на договора без включен ДДС (.....лв.) и се представя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди подписване на договора.

**(2)** Гаранцията се предоставя под формата на **банкова гаранция/депозит по банкова сметка** на Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

**(3)** Гаранцията по ал. 1 се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след приемане на крайния продукт, предмет на настоящия договор, без забележки от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без да се дължат лихви на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

**(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои гаранцията, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** неизпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение.

**Чл. 7.** При неспазване на първоначално определения в договора срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема за своя сметка евентуални допълнителни разходи във връзка с изпълнението на предмета на настоящия договор, възникнали в резултат от неговата забава .

#### **V. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.8. (1)** За място на изпълнение на услугата се приема административният адрес на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва.....

**(2)** Срещите за координация на изпълнението на предмета на настоящия договор се осъществяват в гр. София, ул.“Св.Св.Кирил и Методий“ № 17-19, административна сграда на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получава информация относно хода на изпълнението на услугата, предмет на настоящия договор.

2. Да проверява изпълнението на настоящия договор, по начин, по който не възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. При констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска замяна на член от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с друг.

**Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да съдейства за изпълнение на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

2. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за ползване наличните документи и други данни, необходими за изпълнението предмета на договора;

4. Да организира приемането на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи възнаграждението си съгласно определените в раздел III от настоящия договор начин и размер.

2. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички изходни данни, необходими за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;

**Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извърши услугата, предмет на настоящия договор, качествено, съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, определени в Техническата спецификация - Приложение № 1, при условията на своето Техническо предложение – Приложение № 2 и експертите, посочени в списъка на експертите, предложени за изпълнение на обществената поръчка - Приложение № 5, представляващи неразделна част от настоящия договор. Неспазването на Техническата спецификация и Техническо предложение се счита за неспазване на договора.

2. Да представи в срок резултатите от изпълнението предмета на договора по етапи и срокове, посочени в Работния план - график за изпълнение, приложен към Техническото предложение – Приложение № 2.

3. Да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора, през всички етапи на работа по предмета на договора.

4. Да представи резултатите от изпълнението предмета на договора във вид и обем, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в Техническата спецификация - Приложение № 1.

5. Да отстранява за своя сметка установените неясноти, пропуски и грешки при изпълнение предмета на настоящия договор в срок до 2 (два) работни дни след писмено уведомяване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

6. Да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в случай на неясноти относно изпълнението на услугата, предмет на настоящия договор, както и при възникването на проблеми в хода на изпълнението.

7. да присъства, при необходимост, при разглеждане на резултатите от изпълнение на предмета на поръчката от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и трети страни.

### **VIII. ПРИЕМАНЕ НА КРАЙНИЯ ПРОДУКТ**

**Чл. 13.** Всички материали и документи по т.6.2 от Техническата спецификация - Приложение № 1, се представят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в писмен вид, като се завеждат в деловодството на Министерство на регионалното развитие и балгоустройството. Адресират се до главният директор на главна дирекция „Стратегическо планиране на регионалното развитие и административно-териториално устройство”.

**Чл.14.** Прегледът от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на материалите и документите не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорност за качеството на изготвения продукт, както и от отговорността за предаване на верни и технически точни документи.

**Чл. 15.** Съгласувателната процедура за приемане на крайния продукт по договора обхваща следните стъпки:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя завършен краен продукт – материали и документи, съгласно т. 4.1 от Техническата спецификация - Приложение № 1, при спазване на техническите изисквания по отношение на неговия текст съгласно т.4.2 от Техническата спецификация - Приложение № 1 и в сроковете по т. 7.3.1 от Техническата спецификация - Приложение № 1.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изготвените документи, като съставя приемно-предавателен протокол, ако са изпълнени изискванията от Техническата спецификация-Приложение № 1.

3. В случаите, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че представеният от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** краен продукт не отговаря на изискванията на Техническата спецификация, дава писмени предписания за корекции и допълнения, които

**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да отрази. Приемно-предавателният протокол се съставя при повторното представяне на крайния продукт, ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прецени, че са изпълнени предписаните корекции и допълнения.

**Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да приеме разработката без забележки.
2. Да отложи приемането или определи допълнителен срок за доработване, ако пропуските и недостатъците са отстраними.
3. Да откаже приемането поради съществени неотстраними пропуски и недостатъци и да прекрати договора.

**Чл.17.** Ако в срок от 15 (петнадесет) работни дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не се произнесе по приемането на документацията, то тя се счита за приета по реда на чл. 16, т. 1. от настоящия договор.

## **IX. ПРАВА ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДОГОВОРА**

**Чл.18 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получава изключително право на използване на резултатите от изпълнението на договорната задача в страната и чужбина.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да внася изменения в приетия краен продукт по своя преценка.

**Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма да публикува никаква информация, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или друго, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което съгласие няма да е безпричинно отказано или забавено.

**Чл. 20.** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна станала известна при или по повод изпълнението на договора.

## **X. НЕУСТОЙКИ, САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ**

**Чл. 21 (1)** При неспазване на срока по чл. 2 от настоящия договор от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% /нула цяло и пет процента/ върху стойността на договора за всеки ден забава, но не повече от 20% /двадесет процента/ върху стойността на договора.

(2) Ако забавата за предоставяне на услугата, предмет на настоящия договор, продължи повече от 40 /четиридесет/ дни и поради забавата **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** загуби интерес от изпълнението, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 30 % /тридесет процента/ от стойността на договора.

(3) При пълно неизпълнение или лошо изпълнение на възложената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 50% /петдесет процента/ върху стойността на договора.

(4) При неоснователен отказ от подписване на допълнително споразумение, съгласно разпоредбата на чл.32 от настоящия договор, уреждащо промяна в срока и/или цената на договора поради непредвидени обстоятелства, съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 2 от ЗОП, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10% /десет процента/ стойността на договора.

(5) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекрати договора по реда на чл. 24, т. 4 от настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 50% (петдесет процента) от стойността на възложената услуга.

**Чл. 22.** При забава на плащането **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение в размер на законната лихва за всеки ден забава.

**Чл. 23.** Дължимата неустойка по чл. 21 от настоящия договор не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи нейния размер.

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 24.** Настоящия договор може да бъде прекратен:

1. с неговото изпълнение;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. със 7 (седем) дневно писмено предизвестие от изправната страна до неизправната, в случай на неизпълнение на поетите с договора задължения.
5. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със 14 (четиринадесет) дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като изпълнените до момента на прекратяване на договора работи се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след установяване на размера им с подписване на двустранен протокол между страните.

## **XII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ**

**Чл. 25. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

**(2)** Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

**(3)** В случаите на възпрепятстване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради форсмажорно събитие да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

**(4)** Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

**(5)** През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

**(6)** Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

**Чл. 26. (1)** Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.



(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

### **ХІІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.27.** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на малката обществена поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в Закона за обществените поръчки и Правилника за неговото прилагане.

**Чл.28.** Когато в хода на изпълнение на работата по договора възникнат обстоятелства, изискващи съставянето на двустранен констативен протокол, заинтересованата страна отправя до другата мотивирана покана с обозначено място, дата и час на срещата. Страната е длъжна да отговори в тридневен срок след уведомяването.

**Чл.29.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), с телеграма, телефакс на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна.

**Чл.30.** Всички спорове по този договор се уреждат чрез преговори между страните, а при липса на съгласие се отнасят за решаване пред компетентния съд на Република България.

**Чл.31.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЗД и другите нормативни актове регламентиращи тази материя и действащи към датата на възникване на спора.

**Чл.32.** Настоящият договор може да бъде изменян само при наличие обстоятелства по чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е съгласен договорът да бъде изменен в случай на непредвидени обстоятелства, които налагат промяна в срока и/или цената на договора, съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 2 от ЗОП, като се задължава да подпише

допълнително споразумение в тридневен срок от представяне на проект за подписването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 33.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:****МРРБ**

Седалище: гр. София, 1202

ул. "Св. Св. Кирил и Методий" 17-19

БУЛСТАТ: 831661388

Тел. 02/94059

Факс:

IBAN: BG 24 BNBG 9661 3300 1663 01

BIC: BNBGBGSD

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....

Седалище: .....

ул. „.....“ .....

БУЛСТАТ: .....

Тел. ....

Факс:

IBAN: .....

BIC: .....

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

**Приложение № 1:** Техническа спецификация;

**Приложение № 2:** Техническо предложение на Изпълнителя;

**Приложение № 3:** Ценово предложение на Изпълнителя;

**Приложение № 4:** Акт образец № 1 (по образец на МРРБ).

**Приложение № 5:** Списък на екипа от експерти, предложен за изпълнение на предмета на обществената поръчка

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:****ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

\_\_\_\_\_

**АЛБЕНА МИХАЙЛОВА**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР**

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

\_\_\_\_\_

**СНЕЖАНА ЙОТОВА**

**Изготвил:**

**Цветана Червенякова, старши експерт, дирекция „Обществени поръчки“**